Evidencias noviembre 2025







CUSTOM

REGISTRO DE OPERACIONES

No. 1- 0227

APROBÓ: Ver: 2.0 2016-02

Cliente: ANANDA

Ubicación del equipo: HAB 102

Inicio: 16 09 25 Terminación: 16 09 25

Asignación: Servicio / Mto / Recuperación / Instalación

Tipo de equipo: Ventana / Casetta / Split consola / Cortina / Mini Split / Tipo techo / Paquete / VRF/multi

Responsables del servicio: Rene Vgarrizg

VALORACIÓN INICIAL DE EQUIPO

¿El equipo tiene control remoto?	SI	NO
¿Encienda correctamente?	SI	NO
¿Presenta algún tipo de error?	SI	NO
¿Entra de manera adecuada?	SI	NO
¿Tiene gotera o derrame de agua?	SI	NO
¿Existen ruidos, vibraciones o alarmas extrañas?	SI	NO
¿Falta algún componente?	SI	NO

COMPONENTE	Ajuste	Limpieza	Estado	
Serpentín evaporador			B	D
Serpentín condensador			B	D
Ladillería			B	D
Ductos y rejillas			B	D
Motores, blower y helices			B	D
Poleas y correas			B	D
Bandeja de drenaje			B	D
Filtros			B	D
Conexiones eléctricas (DJOOU			B	D
Tubería de cobre			B	D
Polo a tierra y breaker			B	D

PARAMETROS INICIALES

Compresor 1	Compresor 2	Voltaje	Motor Evaporador
220	Voltaje	Amperaje	
7.0	Amperaje	Voltaje M1	
130	Presión de baja	Presión de alta	Presión de baja	Amperaje M1	
Temp. Eva. Entrada	Temp. Eva. Salida	Temp. Eva. Entrada	Temp. Eva. Salida	Voltaje M2	
Temp. Con. Entrada	Temp. Con. Salida	Temp. Con. Entrada	Temp. Con. Salida	Amperaje M2	Motor Condensador

PARAMETROS FINALES

Compresor 1	Compresor 2	Voltaje	Motor Evap.
220	Voltaje	Amperaje	
7.0	Amperaje	Voltaje M1	
130	Presión de baja	Presión de alta	Presión de baja	Amperaje M1	
Temp. Eva. Entrada	Temp. Eva. Salida	Temp. Eva. Entrada	Temp. Eva. Salida	Voltaje M2	
Temp. Con. Entrada	Temp. Con. Salida	Temp. Con. Entrada	Temp. Con. Salida	Amperaje M2	Motor Condensador

FALLAS ENCONTRADAS:

Se encuentra equipo operativo con problemas en cableado de intercomunicación

TRABAJOS REALIZADOS:

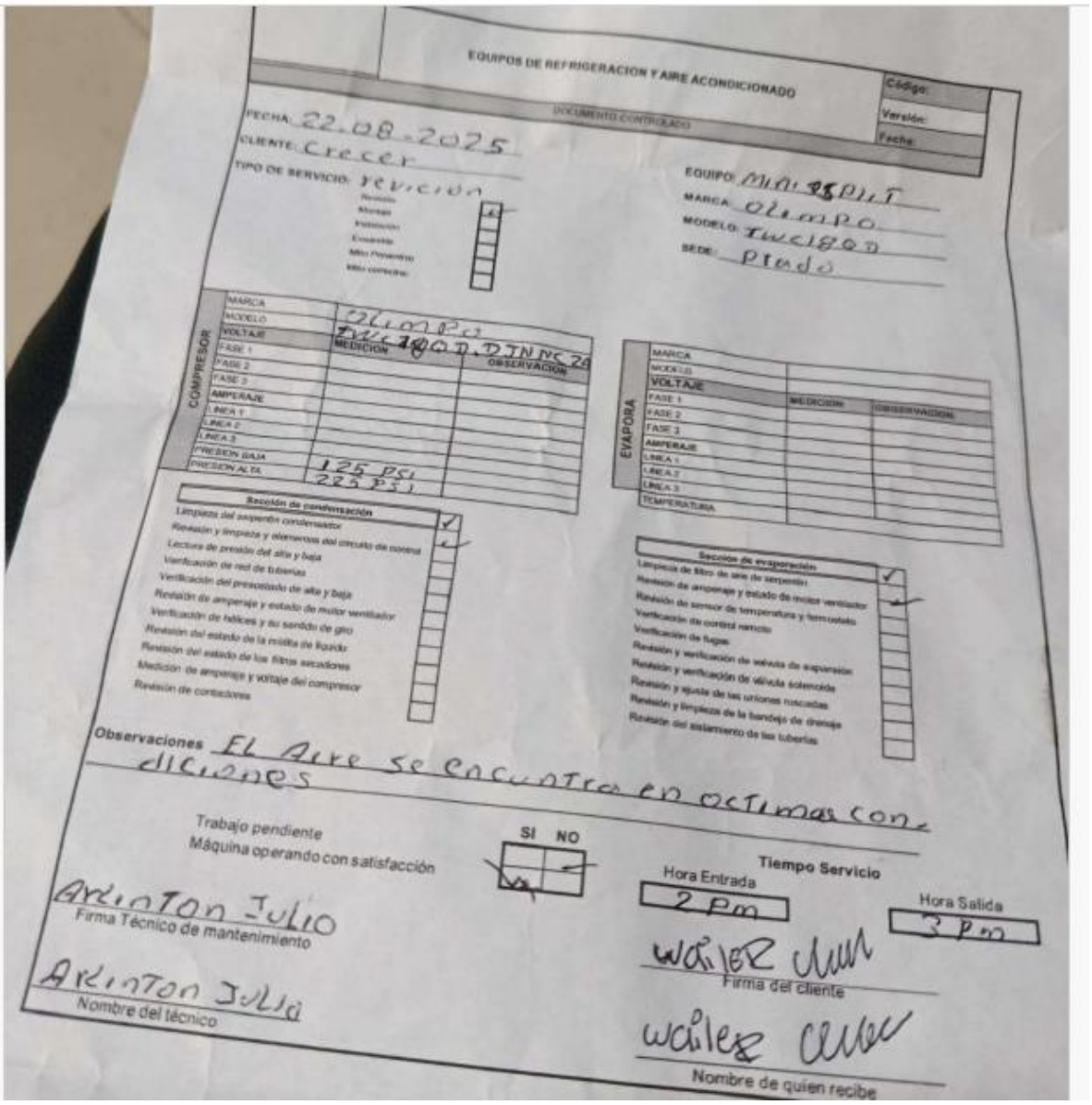
Se procede a corregir sulfatación de cables y se hecha limpiador de contacto

CONDICIONES DE ENTREGA:

Se deja equipo operativo

Rene Vgarrizg
ELABORÓ TÉCNICO

Osvaldo Lora
APROBÓ / CLIENTE



EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

DOCUMENTO CONTROLADO

Código:
Versión:
Fecha:

FECHA: 22.08.2025
CLIENTE: Crecer
TIPO DE SERVICIO: revicion

EQUIPO: MINI SPLIT
MARCA: olimpo
MODELO: twc1809
SEDE: piedo

COMPRESOR

	MEDICION	OBSERVACION
MARCA	olimpo	
MODELO	TWC1809.DINNC2A	
VOLTAJE		
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA	125 PSI	
PRESION ALTA	225 PSI	

EVAPORA

	MEDICION	OBSERVACION
MARCA		
MODELO		
VOLTAJE		
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	✓
Limpieza del serpentín condensador	✓
Revisión y limpieza y elementos del circuito de control	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberías	
Verificación del presostato de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor ventilador	
Verificación de hélices y su sentido de giro	
Revisión del estado de la mirilla de líquido	
Revisión del estado de los filtros secadores	
Medición de amperaje y voltaje del compresor	
Revisión de contactores	

Sección de evaporación	✓
Limpieza de filtro de aire de serpentín	✓
Revisión de amperaje y estado de motor ventilador	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de válvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Revisión del aislamiento de las tuberías	

Observaciones: El Aire se encuentra en optimas condiciones

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

SI	NO
✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 2 Pm
Hora Salida: 3 Pm

Arlinton Julio
Firma Técnico de mantenimiento

Arlinton Julio
Nombre del técnico

Walter Cruz
Firma del cliente

walter cruz
Nombre de quien recibe